

Det er med stor fornøjelse at kunne præsentere årets første projekt fra Global Investment A/S. Projektet er karakteriseret ved fornuftigt afkast, en grøn profil og lav risiko. Via indskud af din topskat får du adgang til at investere i en attraktiv vindmølle med følgende nøgletal:



*Nettoafkast på **12%***  
*Lånerente ca. **6,5%***  
*Forventet likviditetsoverskud **allerede fra 2015***

Investeringsprojektet består af en vindmølle af typen Vestas V80/ 2MW med 60m navnhøjde, idriftsat december 2002. Vindmøllens beliggenhed er i Lauschied i Rheinland Pfalz (Sydtyskland) og produktionen er estimeret til 2,469 MW pr. år, svarende til ca. 550 familiers el-forbrug eksklusiv opvarmning.

El-indtægterne er garanteret af den tyske stat med en fast afregningspris på strømmen i ca. 20 år fra idriftsættelsen i 2002.

På trods af, at investeringen er fuld finansieret af de løbende skattebesparelser, opnår du en gunstig opsparing, som efter skat, for en 10 % andel, udgør:

	<u>Før skat</u>	<u>Efter skat</u>
Opsparing netto efter 10 år	ca. kr. 635.000	ca. kr. 236.000
Opsparing netto efter 12 år	ca. kr. 720.000	ca. kr. 300.000
Opsparing netto efter 15 år	ca. kr. 850.000	ca. kr. 410.000

Budgetterne er primært baseret på den garanterede afregningspris på strømmen tillagt de markedsmuligheder, der eksisterer i Tyskland for en højere afregningspris. Når markedsprisen på strøm overstiger den garanterede afregningspris på strømmen, kan den reelle opsparing blive væsentligt højere.

Er du interesseret i at høre mere, så kontakt Christian Stenbjerre på telefon 22 69 68 33 eller [cs@globalinvestment.dk](mailto:cs@globalinvestment.dk) og aftal et personligt møde.

**Investors likviditetsbudget ved en 10 % andel v. 51,5 % :**

<u>År</u>	<u>Fradrag på selvangivelsen, ca</u>	<u>Sparet personskat</u>	<u>Indbetaling</u>	<u>Årligt likviditets overskud</u>
2011	-259.500	133.600	-255.000	-125.900
2012	-111.600	57.500	0	57.500
2013	-61.600	31.700	0	31.700
2014	-24.300	12.500	0	12.500